

Инвестиционное послание
главы Администрации муниципального района Абзелиловский
район Республики Башкортостан
на 2017 год

В соответствии с Законом Республики Башкортостан «Об инвестиционной деятельности в Республике Башкортостан, осуществляемой в форме капитальных вложений», Инвестиционным посланием Главы Республики Башкортостан Р. З. Хамитова, я обращаюсь к бизнес-сообществу, жителям муниципального района с инвестиционным посланием. Цель моего послания – довести до всех основные направления деятельности администрации муниципального образования по формированию благоприятного инвестиционного климата в муниципальном районе в 2017 году.

Сегодня экономика мира и России переживает далеко не лучшие времена. Нам предрекают и падение темпов экономического роста, и сокращение бюджетов. Но именно в этот период, несмотря на трудности, началась работа по созданию и стимулированию точек роста.

Основными положительными результатами социально-экономического развития за 2016 год явились:

1. Увеличение объема отгруженной продукции собственного производства, работ и услуг собственными силами -106 % к уровню 2015 года;
2. Индекс промышленного производства составил 104,6 % к уровню 2015 года;
3. Оборот розничной торговли увеличился на 2%, оборот общественного питания на 1,6%;
4. Введено 30,164 кв. метров индивидуального жилья, что составляет 100,5% к уровню 2015 года;
5. Уровень безработицы – 1,21%, снижение к уровню 2015 года на 0,13%.

Привлечение инвестиций в экономику района является одной из наиболее важных задач, стоящих перед администрацией муниципального района Абзелиловский район, решение которой возможно путем формирования целенаправленной и комплексной инвестиционной политики.

Инвестиционная привлекательность территории определяется целым комплексом составляющих, которые формируются под воздействием позитивных и негативных факторов социально-экономического развития: степени устойчивости и финансовой независимости, уровня жизни населения и уровня деловой активности. Абзелиловский район по своим природно-климатическим условиям, производственному потенциалу, экономико-географическому положению и прочим факторам является достаточно инвестиционно-привлекательным районом. Об этом свидетельствуют следующие показатели:

- благоприятные условия по транспортным составляющим – по территории района проходит сеть автомобильного, железнодорожного транспорта, расположен международный аэропорт г. Магнитогорска, что способствует развитию

экономических условий для размещения бизнеса. Район пересекают автодороги республиканского значения: Стерлитамак-Белорецк-Магнитогорск-Серменево-Амангильды-Баймак;

- выгодное экономико-географическое положение, близость района к крупному промышленному городу г. Магнитогорск Челябинской области (это огромный рынок сбыта продукции);

- наличие разведанных месторождений полезных ископаемых: мраморизованный известняк, пески строительные, пески для силикатных изделий, глины и суглинки, туф;

- большое разнообразие природных ландшафтов – горный, альпийский, горно-таежный, горностепной, лесостепной, степной, луговой и болотный, наличие 33 озер, большинство из которых доступны для рекреации (Мауызды (Банное) и Мулдак (Соленое)-памятники природы РБ с 1965 года, имеют природно-лечебные свойства), позволяет сочетать различные виды туров в одном туристском продукте

- развитая транспортная сеть, сеть коммуникаций связи и электроснабжения.

Объём инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям района по итогам 2016 года достиг 476,5 млн. рублей, что в 3,5 раза больше уровня 2015 года. Из них доля вложения частного капитала составила 343,6 млн.руб , или 72 процента, бюджетные средства-132,6 млн.руб. Наибольшее увеличение достигнуто в СПК «Красная Башкирия» (реконструкция Самарской МТФ) и ООО санаторий «Юбилейный» (строительство административного корпуса). Бюджетные средства направлены на строительство водопроводов, дорог, мостов.

Общая сумма инвестиций за 2016 год составила 1525,5 млн.руб. или 115,1 % к уровню 2015г, инвестиции на душу населения - 33935 руб. По индексу физического объема инвестиций в основной капитал в рейтинге муниципальных образований Республики Башкортостан в 2016 году Абзелиловский район занимает 21 место среди 63 городов и районов республики.

В районе ведется работа по улучшению инвестиционной привлекательности, увеличению деловой активности. Сформирована нормативная база и действует система муниципальной поддержки инвестиционных проектов:

- реализуется муниципальная программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе Абзелиловский район Республики Башкортостан». С 2011 года получили финансовую поддержку в рамках муниципальной программы 85 субъектов малого и среднего предпринимательства, из них 65 субъектов на начальной стадии становления бизнеса, 20 субъектов смогли возместить первоначальный взнос по лизингу на приобретенное оборудование.

- в целях совершенствования и координации работы по развитию инвестиционной и предпринимательской деятельности созданы Координационный Совет, Общественный Совет предпринимателей Абзелиловского района по

развитию малого и среднего предпринимательства, рабочая группа по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых на территории МР Абзелиловский район;

- для обеспечения реализации первоочередных мер, направленных на улучшение условий инвестиционного климата, и содействие реализации инвестиционных проектов введен институт уполномоченного по инвестициям. Постановлением Администрации района назначен инвестиционный уполномоченный-заместитель главы администрации по экономическому развитию;

- разработан инвестиционный паспорт района, ведутся реестры инвестиционных проектов и инвестиционных площадок, муниципального имущества МР Абзелиловский район;

- в целях снижения административных барьеров принят Порядок сопровождения инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории муниципального района Абзелиловский район по принципу «одного окна»;

- ведётся постоянная работа по наполнению и актуализации Инвестиционной карты Республики Башкортостан. На официальном сайте МР Абзелиловский район создан раздел «Инвестиционная политика»;

- осуществляется взаимодействие с институтами развития Республики Башкортостан и др.

На начало 2017 года реестр инвестиционных проектов насчитывает 19 инвестиционных проекта, 4 из которых реализованы, 11 находятся в стадии активной реализации, 4 инвестиционных намерения. Наиболее значимые из них:

- 1) Строительство лечебного корпуса №3 ООО санатория «Юбилейный», (предполагается освоение в 2017 году 77 млн.руб), строительство горнолыжной трассы (40 млн.руб).
- 2) «Строительство асфальтобетонного завода». Инвестор ООО «Башспецстройматериалы (ориентировочный объем инвестиций 60 млн.руб); Заключен договор аренды на земельный участок. Начаты работы по огораживанию территории, подключению электричества.
- 3) «Создание парка развлечений на прибрежной территории озера Якты-куль» (50 млн.руб). Проект на стадии внесения изменений в Генеральный план СП Ташбулатовский сельсовет.
- 4) «Строительство завода по производству белого цемента, микрокальцита и сухих строительных смесей» ООО "Лассерсбергер", Австрия (1220 млн.руб). Подбор земельного участка под строительство завода, ведутся геологические изучения месторождений мраморизованного известняка.

Как было ранее отмечено, за последние годы изменилась структура инвестиций. Увеличилась доля вложений малого бизнеса. Реализуются инвестиционные проекты:

- в сельском хозяйстве: реконструкция молочных ферм СПК « Красная Башкирия» с приобретением современного животноводческого оборудования, создание семейных молочных и животноводческих ферм в крестьянско-фермерских хозяйствах;

- в промышленности: открытие швейных цехов в д. Давлетово, Халилово, планируется открытие еще одного швейного цеха в горной зоне района;

- в торговле и сфере услуг: ведется строительство и реконструкция крупных торговых центров, кафе, СТО;

- в отрасли туризма реализуются 3 проекта по созданию в районе туристической базы отдыха с комплексом услуг для организации досуга населения и гостей области.

На территории района расположено 12 инвестиционных площадок, самые крупные из них:

- д. Тирмен, имущественный комплекс (бывший мраморный завод), общая площадь территории 30 000 кв.м.,общая площадь зданий-6290,2 кв.м.;

-д. Кирдасово ,бывшее здание детского сада « Миляшкay, площадью 384кв.м;

-д. Большегабдиново, бывшее здание малокомплектной школы, 300 кв.м;

-д. Янги-Аул,здание МТФ,1345 кв.м

Имеются инвестиционные площадки для строительства завода по добыче и переработке полезных ископаемых в Альмухаметовском сельском поселении, строительства базы отдыха на побережье озера Мулдак-куль (Соленое). Природная местность способствует развитию лыжного туризма, есть площадки для развития лыжной базы около с. Аскароро, д. Елимбетово.

В районе имеется более 15 тыс. личных подсобных хозяйств, в которых содержатся 22 тыс. голов КРС , 3,5 тыс. голов лошадей, 35 тыс.голов овец и коз. Наличие излишков продукции личных подсобных хозяйств требует организации сельскохозяйственных кооперативов по сбору и переработке сельскохозяйственной продукции.

Обновляется инфраструктура инвестиционной, предпринимательской и социальной направленности. Функционирует официальный сайт администрации МР Абзелиловский район, где размещена информация об инвестиционном развитии района, мерах поддержки инвесторов и предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории района, представлены Инвестиционный паспорт МР Абзелиловский район, паспорта свободных инвестиционных площадок, реестр инвестиционных проектов и др.

Инвестиционный паспорт района и информация по инвестиционным площадкам дополнительно размещены на сайте « Программы развития территорий Республики Башкортостан», на инвестиционном портале Республики Башкортостан, на

Инвестиционном портале по обмену инвестиционными проектами и предложениями инвесторов.

Помимо ключевой задачи - создание благоприятного климата для инвестиционной деятельности, как для крупного, так и для малого бизнеса - в 2017 году необходимо решить ещё ряд задач в сфере инвестиционной политики, это:

1. Активизация работы по привлечению новых инвесторов на территорию района. Основная задача этой работы – не допускать случаев потери инвестора на этапе выбора площадки.

Приоритетными отраслями для привлечения инвестиций являются: обрабатывающее производство, сельское хозяйство, туризм, производство продуктов питания. Это именно те отрасли, на которые опирается экономика района. Необходимо найти дополнительные стимулы для привлечения бизнеса на территории сельских поселений, а также активнее продвигать их потенциал.

2. Развитие малого и среднего бизнеса путем проведения мероприятий, направленных на рост числа субъектов малого и среднего предпринимательства за счет:

- оказания финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках муниципальной программы;

- устранение причин, препятствующих развитию предпринимательства в районе;

- совершенствование законодательной базы МР Абзелиловский район, регулирующей деятельность в сфере малого и среднего предпринимательства;

- продолжение работы по формированию земельных участков, предоставлению в аренду свободных помещений, продаже пустующих зданий для организации деятельности малых и средних предпринимателей.

3. Развитие бизнес-среды и социальной инфраструктуры в муниципальном образовании. Необходимо развивать социальную инфраструктуру не только в районном центре, но и поселениях района. Задачами являются открытие объектов бытовых услуг, станций технического обслуживания автомобилей, объектов общепита, поставить на более высокий уровень благоустройство каждого населённого пункта.

4. Активизация деятельности по продвижению муниципального района посредством выставочно-ярмарочной деятельности, участие во всевозможных форумах, конференциях. Размещение и актуализация инвестиционных площадок на Инвестиционной карте Республики Башкортостан позволит создать открытую базу данных для инвесторов.

5. Продолжение работы с институтами развития предпринимательства: Корпорацией развития Республики Башкортостан, Фондом поддержки и развития предпринимательства Республики Башкортостан, Автономной некоммерческой

организацией «Микрокредитная компания малого бизнеса Республики Башкортостан» и др. Они являются региональными ресурсами поддержки местных товаропроизводителей в районах.

Начатая в предыдущие годы работа по улучшению инвестиционной привлекательности, увеличению деловой активности продолжится в текущем году.

Первостепенная задача сегодня - чтобы каждое муниципальное образование, входящее в состав муниципального района Абзелиловский район, превратилось в территорию максимального благоприятствования инвестициям и развитию предпринимательства. Для этого нам необходимо внимательнее изучать потребности инвесторов. И результатом нашей совместной, с заинтересованными сторонами работы, должно стать формирование комфортных условий для старта и ведения бизнеса на территории муниципального района Абзелиловский район.

**Глава администрации
муниципального района
Абзелиловский район**



Р.С.Сынгизов